

SMB helpt buurtwinkels investeren

door onze correspondent
Geert van Elten

EINDHOVEN - Zes jaar nadat Marieke Verhees haar winkel Bloemmarie aan de Geldropseweg opende, staat ze er goed voor. Vorige week ging de deur weer open, na een verbouwing van twee weken. Daarbij maakte ze gebruik van subsidie van de Stichting Middenstands- en Bedrijfshuisvesting (SMB).

Ondernemen is je hart volgen en je verstand gebruiken, weet Marieke Verhees (29) inmiddels. „Na twee jaar had ik de winkel op orde en het liep goed. Zó goed, dat ik dacht: is dit het nou? Ik wilde meer en begon een filiaal in Helmond. Dat heeft drie jaar geduurd, totdat ik tijdens een vakantie in Peru nadacht over wat ik wilde. Ik verlangde weer naar mijn vak en dat was toch meer bloemen dan managen. Ik wilde liever één winkel echt goed doen, dan twee maar half.”

Dus de winkel in Helmond is van de hand gedaan en Verhees kocht het winkelpand aan de Geldropseweg, dat ze vijf jaar had gehuurd. „Van een andere ondernemer hoorde ik over de subsidie van de SMB. Zo kon ik gaan verbouwen en de gang bij de winkel betrekken.”

Van het SMB mag ze negenduidend euro tegemoet zien, maar ze

“De uitstraling verbeteren om economische functies voor buurt te behouden

Louis Linders



■ Marieke Verhees vindt werken met bloemen leuker dan managen. foto Jean Pierre Reijnen

heeft voor de verbouwing daarnaast bij de bank moeten aankloppen.

Het SMB is in 2010 opgericht door de gemeente Eindhoven en de Kamer van Koophandel Oost-Brabant met als doel buurtwinkels-trips en 'binnenwijkse' bedrijven-terreinen een economische impuls te geven. „Zo willen we helpen om de uitstraling te verbeteren om uiteindelijk de economische functies voor de buurt te behouden”, legt Louis Linders, projectmanager van de SMB, uit „En

dat is weer goed voor de leefbaarheid daar.”

De SMB stelt een paar voorwaarden. De subsidie wordt toegekend voor onroerende zaken, zoals een cv-ketel, kozijnen, leidingen en de totale investering moet minstens 4.000 euro bedragen. De bijdrage varieert van 15 tot 50 procent van de kosten met een maximum van 50.000 euro.

Bij de start van de SMB zat er 6 miljoen euro in kas. Nu vier jaar later is de helft besteed. „Wij denken dat er in totaal 1300 à 1400

panden in aanmerking komen, maar het loopt niet storm met de aanvragen”, weet Linders. „Mischien dat ondernemers veel bureaucratie verwachten met moeilijke formulieren, maar dat valt wel mee.”

Schoenmaker Hans Bonnema heeft twee winkels in Stratum. Voor die aan de Tivolilaan heeft hij subsidie aangevraagd, maar aan de Geldropseweg blijft het zoals het is. „Het klinkt leuk, maar er moet nog steeds wel eigen geld bij”, zegt hij.